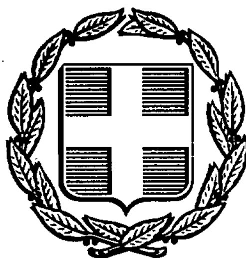


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 239

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΓΔ956/30.3.1990 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 23.09 στρ. στη θέση Μπάρα περιοχής κοινότητας Αγ. Αντωνίου Νομού Θεσσαλονίκης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
 α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
 γ) 154659/24.5.82 με τις οποίες δίδονται οδηγίες για την κήρυξη εκτάσεων αναδασωτέων.
5. Την αριθ. 4173/7.9.89 πρόταση του δασαρχείου Θεσσαλονίκης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
6. Το αριθ. 36396/9.3.1990 έγγραφο Δ/νσης Γεωργίας Ν. Θεσ/νίκης με το οποίο συμφωνεί για την κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας.
7. Τη σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως, τη διατήρηση του δάσους ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού είκοσι τρία 0,09 στρεμ. (23,09 στρ.) που βρίσκεται στη θέση Μπάρα περιοχής κοινότητας Αγ. Αντωνίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Εποικιστική δασική έκταση

Δυτικά: Ιδιοκτησία

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος

Νότια: Δασικός δρόμος, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

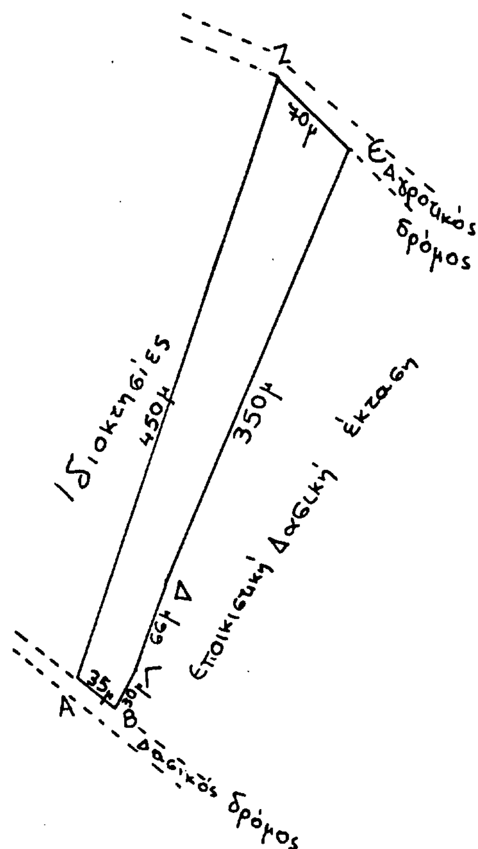
Θεσσαλονίκη, 30 Μαρτίου 1990

Η Νομάρχης
ΑΣ. ΞΕΡΟΤΥΡΗ

Ανήκει στην αριθ 9156/90 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εποικιστικής δασικής έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα στην περιοχή Κοινότητας Αγίου Αντωνίου στη θέση "Μπάρα" που κάηκε στις 25-8-1989



Έκταση = 23,09 στρέμ.

Όρια καμένης έκτασης

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος

Νότια: Δασικός δρόμος

Δυτικά: Ιδιοκτησίες

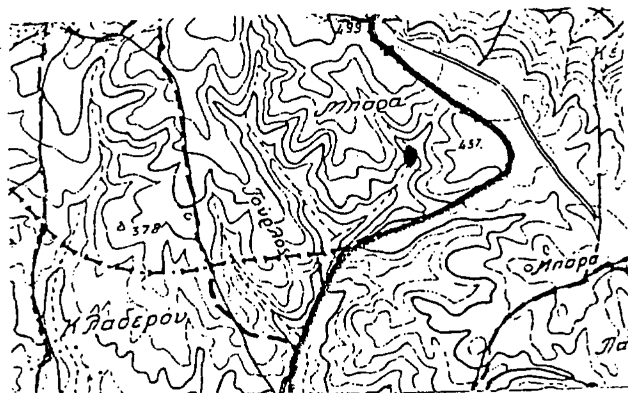
Ανατολικά: Εποικισ. Δασ. Έκταση

Κλίμακα 1:5000

Απόσπασμα χάρτου περιοχής Αγίου Αντωνίου

Κλίμακα 1:50000

Αναδασωτέα έκταση



Θεωρείται

Θεσ/νίκη

Ο Δ/ντής Δασών

Κων)νος Τσιφτελίδης
Δασολόγος με Α Βαθμό

Θεσ/νίκη

Ο Νομάρχης

Θεσ/νίκη 7-9-89

Ο Συντάκτης

Τοκουζίδης Δημ.
Δασολόγος

Ο Δασάρχης

Ιωαννίδης Π.
Δασολόγος

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 865 (2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης που έγινε για την απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη τμήματος της λεωφόρου Ειρήνης πόλης Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ή έμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την απόφαση ΤΠ 655/29.6.87 Νομάρχη Πρέβεζας όπως διορθώθηκε με την ίδια απόφαση και με την ΤΠ Οικ. 1068/27.3.89 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας, σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα που έχουν συνταχθεί από τον Παύλο Κωνσταντή Εργοδηγό πολεοδομίας Πρέβεζας και θεωρήθηκε από την Πολεοδομία Πρέβεζας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 11605/3.4.90 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. σαράντα πέντε εκατομμύρια επτακόσιες τριάντα επτά χιλιάδες τριάντα πέντε (45.737.035) που κατατέθηκαν από την 2η ΔΕΚΕ Ιωαννίνων σε βάρος του έργου 8471031 ΔΕ.

Υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων της αποζημίωσης εκδικάσθηκε με την αριθ. 226/88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν σύμφωνα με αυτά που ορίζει ο Νόμος 797/71.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 3 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΕΡΙΦΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2233 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διορόφου κτιρίου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Χρυσούλας Κατσαρού, που βρίσκεται στην οδό Φειδίου αριθ. 3 στην πόλη της Μυτιλήνης στη νήσο Λέσβο και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αρ. 1/86 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αρ. 359/86 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 2497/10.4.89 απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και του δικαιώματος να υπογράφουν «Με εντολή Υπουργού» στους Προϊσταμένους Δ/σεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 246/Β/11.4.89).

5. Τον φάκελλο του θέματος ο οποίος διεβιβάσθη με το υπ' αριθ. πρωτ. Π. 5015/11.7.89 έγγραφο από το Τ.Π. και Π.Ε. Λέσβου στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 4853/12.7.89 Υπ. Αιγαίου.

6. Τις υπ' αριθ. πρωτ. 5604/25.8.89, 6837/18.10.89, 448/24.1.90, σχετικές αιτήσεις της ενδιαφερόμενης Χρυσούλας Κατσαρού προς το Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

7. Την από 20.3.1990 αιτιολογική έκθεση που κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερόμενη Χρυσούλα Κατσαρού από το Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου (αριθ. πρωτ. 448/20.3.90 Υπ. Αιγαίου).

8. Την από 29.3.90 απάντηση της ενδιαφερόμενης Χρυσούλας Κατσαρού με την οποία δηλώνει ότι δεν έχει αντίρρηση με τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέας της οικίας της, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διόροφο κτίριο φερόμενο ως ιδιοκτησία Χρυσούλας κατσαρού, που βρίσκεται στην οδό Φειδίου 3 στην πόλη της Μυτιλήνης, όπως φαίνεται σημειωμένο στο Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθ. 2233/90 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για κτίριο με αξιόλογα χαρακτηριστικά παραδοσιακά στοιχεία, παραδοσιακή μορφή και αντιπροσωπευτικό της περιοχής με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Επιτρέπεται η αποκατάσταση - ανακατασκευή των στοιχείων του ορόφου της κύριας όψεως του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου (όψη επί της οδού Φειδίου) υπό την προϋπόθεση ότι: α) θα τηρηθούν τα αναφερόμενα στην παρ. 2 της παρούσης.

β) η αποκατάσταση - ανακατασκευή των στοιχείων του ορόφου, της κυρίας όψεως του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου θα γίνει σύμφωνα με την λεπτομερή σχεδιαστική και φωτογραφική αποτύπωση της υφισταμένης καταστάσεως όπως αυτές κατετέθησαν στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης.

γ) τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι τα αυτά όπως της υφισταμένης καταστάσεως (ξύλινος σκελετός σοβαντισμένος) ο δε χρωματισμός θα γίνει με υδρόχρωμα αποχρώσεως όπως το υφιστάμενο (σκούρο ώχρα).

δ) η επιστέγαση του ορόφου θα γίνει με κεραμοσκεπή στέγη μορφής και σχεδίου σύμφωνα με την υφισταμένη τοιαύτη.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων μετά από σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας ΕΠΑΕ και οι οποίες θα πληροφορούν για την τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου και που σε καμμιά περίπτωση δεν θα επικαλύπτουν αρχιτεκτονικά στοιχεία του κτιρίου (παράθυρα - πόρτες).

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Σε περίπτωση αποκατάστασης - ανακατασκευής των στοιχείων του ορόφου, της κυρίας όψεως του κτιρίου, απαιτείται η έκδοση οικοδομικής αδείας με σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 6 Απριλίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΟΥΣΑΣ

ΙΔ. ΒΛΑΧΟΥ

Ε 4.35 Δ

ΙΔ. Κ. ΚΑΤΣΑΡΟΥ
& ΒΟΣΔΟΓΑΛΗ

3.75

ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΤΙΡΙΟ
Η=2.55

4.50

Η 1.10 Ζ 4.55 Γ

ΙΔ. ΜΑΣΤΡΑΝΤΩΝΑΚΗ

ΙΔ. Ε. ΒΟΣΔΟΓΑΛΗ

6.00

Διόροφο
κτίριο
Η=5.20

5.70

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔ. ΧΡΥΣΟΥΛΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΥ.

8.00

Β′
0.37
Η ΠΡΟΕΞΟΧΗ
ΤΟΥ ΕΡΚΕΡ ΑΒΒ′

Α 5.20 Β

ΟΔΟΣ ΦΕΙΔΙΟΥ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΧΡΥΣΟΥΛΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΥ
ΚΛ. 1:100

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ
ΚΤΙΡΙΟ ΙΔ.
ΧΡΥΣ. ΚΑΤΣΑΡΟΥ.

ΟΔΟΣ ΦΕΙΔΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΠΙΤΤΑΚΟΥ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΧ. ΠΟΛΕΩΣ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΚΛ. 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αρ.θμός πράξης 2233/1990 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΡΙΘ. 2233/90 ΑΠΟΦΑΣΗ.

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διώροφου κτιρίου, φερόμενο ως ιδιοκτησία κ. Χρυσούλας Κατσαρού που βρίσκεται στην οδό Φειδίου αρ. 3 στην πόλη της Μυτιλήνης στη νήσο Λέσβο και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Μυτιλήνη Απρίλιος 1990

Ε.Υ.
Η προϊσταμένη τμήματος.

Μ. ΓΙΑΝΝΕΛΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ

ΠΙΣΤΟ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
6-4-1990
Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας

Αριθ. 4/4/1990 οικ.26794/1108δ (4)

Έγκριση της οριστικής μελέτης και εφαρμογή της μελέτης των έργων: 1) Αποκατάσταση όψεων διατηρητέου κτιρίου στην οδό Γρανικού 10 στο Μεταξουργείο και 2) Αποκατάσταση όψεων διατηρητέου κτιρίου στην οδό Πνυκός 13 στο Θησείο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν.1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 51/88 (ΦΕΚ 19Α/88) «Οργανισμός Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».
3. Τις διατάξεις του από 4.8.78 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ/78) «περί εφαρμογής μελετών αναπλάσεως ελεύθερων κοινοχρήστων χώρων, οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών», όπως τροποποιήθηκε με το από 13.2.81 Π.Δ. (ΦΕΚ 118Δ/81).
4. Τις διατάξεις του Ν.1418/84 (ΦΕΚ 23 Α/84) «Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» και τις διατάξεις του Π.Δ. 609/85 (ΦΕΚ 223 Α/31.12.85) Κατασκευή Δημοσίων Έργων».
5. Το αριθ. 3798/2.11.1989 έγγραφο του Γραφείου Υπουργού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την οριστική μελέτη των έργων:

α) Αποκατάσταση όψεων διατηρητέου κτιρίου στην οδό Γρανικού 10 στο Μεταξουργείο Προϋπολογισμού 11.600.000 δρχ.

β) Αποκατάσταση όψεων διατηρητέου κτιρίου στην οδό Πνυκός 13 στο Θησείο προϋπολογισμού 5.336.000 δρχ που εκπονήθηκαν από την Υπηρεσία μας.

2. Εγκρίνουμε όπως τα παραπάνω έργα κατασκευασθούν από την Δ/νση Ειδικών Έργων Αναβάθμισης Περιοχών.

3. Εγκρίνουμε όπως σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.78 Π.δ/τος το Δημόσιο συμμετέχει στην δαπάνη εκτέλεσης των ανωτέρω εργασιών σε βάρος των πιστώσεων του προγράμματος Δημοσίων επενδύσεων με ποσοστό 70% στην συνολική δαπάνη που θα προκύψει.

Η συμμετοχή των ιδιοκτητών καταβάλλεται κατά την διάρκεια της κατασκευής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Απριλίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 20036/1323 (5)

Έγκριση πίστωσης για την εφαρμογή του Σχεδίου Πόλης Δήμου Αγίας Βαρβάρας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του αρθρου 19 του Ν.Δ. 1262/1972 «περί Ρυθμιστικών Σχεδίων Αστικών Περιοχών» με τις οποίες ιδρύθηκε στην Αθήνα το Ταμείο Εφαρμογής Ρυθμ. και Πολεοδ. Σχεδίων ως Ν.Π.Δ.Δ. το οποίο τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
2. Τις διατάξεις του εδαφίου α της παρ. 2 του άρθρου 19 του Ν.Δ. 1262/1972 που αντικαταστάθηκαν με την παρ. 1 του αρθρ. 7 του Ν.Δ. 198/73 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν.Δ. 1262/72» με τις οποίες προβλέπεται η απ' ευθείας χρηματοδότηση για την εφαρμογή Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων σε ολόκληρη την Χώρα κ.λπ.
3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 266/73 «Περί Διοικήσεως και λειτουργίας του ΕΤΕΡΠΣ».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 άρθρο 23 «σύσταση Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.».
5. Την με αριθ. 44/88 πράξη αναλογισμού, την κυρωτική της με αρ. 21766/1083/88 απόφαση Νομαρχίας Δυτικής Αττικής και το σχετικό τοπογραφικό.
6. Την με αριθ. 673/89 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία καθορίσθηκε η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης ρυμοτομουμένων ακινήτων στο Δήμο Αγίας Βαρβάρας, αποφασίζουμε:

Σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του Ν.Δ. 632/70 «περί αναλήψεως υπό του Δημοσίου των εκ της εφαρμογής των πολεοδομικών σχεδίων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των Δήμων και Κοινοτήτων που αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1143/72 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν.Δ. 632/70 «εγκρίνουμε δαπάνη 38.862.750 (τριάντα οκτώ εκατομμ. οκταχοσίων εξήντα δύο χιλιάδων επτακοσίων πενήντα δρχ. για την καταβολή από χρηματοδότηση του ΕΤΕΡΠΣ και παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν από εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Αγίας Βαρβάρας με το από 18.6.59 (ΦΕΚ 144Α/15.7.89) Δ/γμα ρυμοτομίας σύμφωνα με τις ενδείξεις με αριθ. 44/88 πράξη αναλογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19Απριλίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 34944/3361 (6)

Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου Πόλης Αγ. Βαρβάρας (Αιγάλεω).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1143/72.
3. Τις διατάξεις του 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 άρθρο 23 «σύσταση Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

Την επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Αγ. Βαρβάρας επί των οδών Αριστομένους – Κουντουριώτη – Π. Π. Γερμανού και Δημητρίου που προβλέπεται με το από 18.6.1959 (ΦΕΚ 144Α/15.7.59) Δ/γμα ρυμοτομίας σύμφωνα με τις ενδείξεις της με αριθ. 44/88 πράξης αναλογισμού, ως προς τις υποχρεώσεις του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Απριλίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 5208/454 (7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητος Ζεφυρίου στο Ο.Τ. 109Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
4. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.
5. Την υπ' αριθ. 166/12.9.89 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ζεφυρίου.
6. Την υπ' αριθ. 8/28.2.90 θέμα 12ο γμωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ζεφυρίου στο Ο.Τ. 109Α με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του από κοινοφελή σε οικοδομήσιμο χώρο και δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 3

μέτρων όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια Πολεοδομίας Δ.Α. και που θα αναρτηθεί στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας για 15 ημέρες μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 12 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Αριθ. 5210/456 (8)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 104 Δήμου Αγ. Αναργύρων για ένα (1) χρόνο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικώτερα την παρ. 15 του άρθρου 8.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Την υπ' αρ. 61/7.2.90 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγ. Αναργύρων.

7. Την υπ' αρ. 9/7.3.90 θέμα 14ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) χρόνο στα Ο.Τ. 104 του Δήμου Αγίων Αναργύρων όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1: 2000 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Πολεοδομίας Δ.Α. και που θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Αριθ. 6241/526 (9)

Τροποποίηση χρήσεων γης στα ρυμοτομικά σχέδια των Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Δυτικής Αττικής».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 11.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 23.2.1987 (ΦΕΚ 166Δ/6.3.1987) «περί χρήσεων γης κ.λ.π.».

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τις διατάξεις του 180 Π.Δ/τος της 19.2.79 (ΦΕΚ 46/Α) «περί των όρων λειτουργίας καταστημάτων κ.λ.π.» και ειδικότερα το άρθρο 3 όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 213/1989 (ΦΕΚ 109/Α) και του Π.Δ/τος 552/1989 (ΦΕΚ 232/Α/11.10.89).

7. Την υπ' αρ. 9/89 (θέμα 20ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Δυτ. Αττικής.

8. Το υπ' αρ. 25518/2977/19.12.89 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας προς την ΤΕΔΚΝΑ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 10

Έγκρίνεται η τροποποίηση χρήσεων γης στα ρυμοτομικά σχέδια των Δήμων και Κοινοτήτων Νομού Δυτ. Αττικής όπως παρακάτω:

α. Σε απόσταση διακοσίων πενήντα (250) μέτρων από σχολεία πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης όπως και από εθνικά δημόσια ή δημοτικά αθλητικά κέντρα, απαγορεύονται οι χρήσεις: καφετέριες, μπαρ, ντισκοτέκ, κατάστημα όπου γίνεται χρήση ηλεκτρονικών ατομικών ή ομαδικών παιχνιδιών και σφαιριστήρια.

Η απόστασή των 250 μέτρων μετριέται από την πλησιέστερη είσοδο ή έξοδο των εκπαιδευτηρίων ή γυμναστηρίων μέχρι την είσοδο ή έξοδο των εκπαιδευτηρίων ή γυμναστηρίων μέχρι την είσοδο των καταστημάτων δια της συντομότερης οδού.

β. Ο έλεγχος της απόστασης γίνεται από την επιτροπή αποτελούμενη από εκπροσώπους της Δ/νσης Πολεοδομίας, Δ/νσης Υγιεινής και του οικείου Ο.Τ.Α. Κατά τα λοιπά η αδειοδότηση γίνεται κατά τις ισχύουσες διατάξεις.

γ. μεταβατικές διατάξεις.

γ1. Υφιστάμενες χρήσεις που εμπίπτουν στις απαγορευτικές διατάξεις της παρ. (α) δύνανται να παραμείνουν εν ισχύ το πολύ μέχρι ένα (1) έτος από τη δημοσίευση αυτής της απόφασης.

γ2. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και ύστερα από αιτιολογημένη πρόταση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου η πιο πάνω προθεσμία δύναται με απόφαση Νομάρχη να μειωθεί σε έξι (6) μήνες ή να παραταθεί μέχρι δύο (2) ακόμη έτη με ετήσια ανανέωση.

Άρθρο 2ο

Αποστάσεις του 1ου άρθρου 17 άρθ. α' που έχουν καθοριστεί πριν την ισχύ αυτής της απόφασης με συγκεκριμένες πολεοδομικές μελέτες αναθεώρησης ή επέκτασης σχεδίων πόλεων εξακολουθούν να ισχύουν όπως καθορίστηκαν.

Άρθρο 3ο

Ανακαλείται η υπ' αριθμ. 9882/1172/26.4.89 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής.

Άρθρο 4ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 22 Μαρτίου 1990
Ο Νομάρχης
Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Αριθ. 4051/144/90 (10)

Χαρακτηρισμός αποχεχλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Ασημάκη Ματσέλη που βρίσκεται στο Ο.Τ. 616 του Δήμου Περιστερίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 23.2.90 αίτηση του Ματσέλη Ασημάκη με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α. Το υπ' αριθ. 20415/4.2.1950 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Αποστολόπουλου Κων/νο.

β. Το υπ' αριθ. 74282/6.2.90 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

γ. Το υπ' αριθ. 9/30.5.1971 πρακτικό συνεδριάσεως του Ειρην/κείου Περιστερίου.

δ. Το από 20.2.1990 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπ/φου μηχ/κού Κωστή Αδαμόπουλου.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 18.7.1957 Δ/γμα ρυμοτομίας και από την έκθεση αυτοψίας της αρμοδίου υπαλλήλου στις 20.3.1990.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροπο-

ποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κλπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

6. Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κλπ. των Υπηρ. του Νομάρχη Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ.».

7. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Απόφασης των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεχλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο του Ματσέλη Ασημάκη κείμενο στο Περιστέρι εντός του Ο.Τ. 616 του περικλειομένου υπό των οδών Θηβών - Φαναρίου - Φαικών προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεχλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύνται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο του υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ του από Φεβρουαρίου 1990 τοπογραφικού διαγράμματος του μηχ/κού Κωστή Αδαμόπουλου ιδιοκτησίας Ματσέλη Ασημάκη το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Περιστερίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δόμησης τους πιο κάτω:

α) Συντελεστής δόμησης 1,60.

β) Ποσοστό κάλυψης ως ΓΟΚ/85.

γ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 2,90μ.

δ) Το από Φεβρουαρίου 1990 τοπογραφικο διάγραμμα του Μηχ/κού Κωστή Αδαμόπουλου σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφαση αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γράφεια της Υπηρεσίας μας μετά τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 28 Μαρτίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια
Β. ΒΙΔΑΛΑΚΗ

Αριθ. 4601/160 (11)

Χαρακτηρισμός αποκεχλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Τσιώνη - Τούργου Νικολέττα που βρίσκεται στο Ο.Τ. 323 του Δήμου Νέων Λιοσίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 5.3.90 αίτηση της Τσιώνη - Τούργου Νικολέττα με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α. Το υπ' αριθ. 6067/19.8.1950 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθήνας Μάρκου Γεωργ. Παντελίδη.

β. Το υπ' αριθ. 5213/27.3.90 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

γ. Το από Μάρτιος 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχιτέκτονα Μηχ/κού Μιχάλη Καπιωτά όπως ελέγχθηκε επί τόπου ύστερα από αυτοψία του αρμόδιου τεχνικού υπαλλήλου μας.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 30.10.68 Δ/γμα Ρυμοτομίας της περιοχής.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κλπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως και το Ν.Δ 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

6. Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κλπ. των Υπηρ. του Νομάρχη Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κλπ.».

7. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Απόφασης των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεχλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο του Μ. Καπιωτά το υπό στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Α του από Μάρτιος 1990 τοπ/κού διαγράμματος κείμενο στο Δήμο Νέων Λιοσίων επί ιδιωτικής οδού εντός του Ο.Τ. 324 του περικλειομένου υπό των οδών Ηρώων Πολυτεχνείου - Αιγίνης - Άνδρου - Αρετής προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεχλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύνται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο του υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΕΑ) του από Μάρτιο 1990 τοπογραφικού διαγράμματος του μηχ/κού Καπιωτά Μιχάλη ιδιοκτησίας Τσιώνη Νικολέττας το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Νέων Λιοσίων οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δόμησης τους πιο κάτω:

α) Οικοδομήσιμο σύστημα

β) Ποσοστό κάλυψης κατά ΓΟΚ/85.

γ) Σ.Δ. 1,40.

δ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 6,00μ.

δ) Το από Μάρτιο 1990 τοπογραφικο διάγραμμα του Μηχ/κού Καπιωτά Μιχάλη σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφαση αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά τη δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 5 Απριλίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια
Β. ΒΙΔΑΛΑΚΗ

Αριθ. 2064 (12)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Τσαριτσάνης Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 12/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. 200/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωρο-

ταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 9ης/1989 συνεδρίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Τσαριτσάνης, όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, λαμβάνοντας υπόψη την υφισταμένη κατάσταση.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Κοινοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 2 Απριλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΟΥΛΑΞΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ